

Mark, skog och områdesvård i Ekobyn

Markgruppens uppdrag:

Markgruppen arbetar med följande områden i föreningen:

- Vägarna inkl gångvägar, körytor vid parkeringen och broarna vid ekostråket
- Träd och växtlighet
- Mark som t ex gräsytor
- Dammarna

Markgruppen gör bl. a.

- Tar fram beslutsunderlag till styrelsen inför beslut om trädfällning och större arbetsuppgifter samt inför upphandlingar
- Tar fram förslag till skötselplan inkl visioner och mål för mark och växtlighet
- Tar fram förslag till underhållsplan för vägar
- Enkäter om vad medlemmarna tycker om mark och växtlighet
- Kompetensförmedling till medlemmar och deltar och ger råd till husgrupperna
- Planerar och leder arbetet vid arbetshelgerna
- Genomför trädfällning, nyplantering, beskärning, slätter av ekostråket, klippning av gräsytor mm

Markgruppen handlar upp entreprenörer för vissa större arbeten:

- Snöröjning (sköts numera av arvoderade medlemmar och egen traktor)
- Vägunderhåll
- Större anläggningsarbeten
- Trädfällning där arborist krävs

Markgruppens sammansättning 2012

Markgruppen har delat in sig i fyra arbetsgrupper. Grupperna ansvarar för handlingsplaner och aktivitetsplaner inom sitt ansvarsområde. Gruppen föreslår också uppdatering av markplanen inom sitt område.

A. Dammar: Mats, Marie, Johan. Mats är sammankallande

B. Träd och växtlighet: Helene, Ingrid, Marie, LO, Nils-Erik, Elisabeth, Daniel och Ragnvi. Ingrid är sammankallande

C. Mark & gräsytor: Marie, Nils-Erik, Elisabeth. Nils-Erik är sammankallande

D. Vägar & gångvägar: Staffe, LO, Daniel. Staffe är sammankallande.

Styrelsen vill att markgruppen

- Består av medlemmar som vill och har tid att arbeta med mark, växtlighet och vägar
- Har sakkunskap inom området
- Har medlemmar från varje husgrupp då det är frågor som berör alla medlemmar och där det finns många olika åsikter
- Inte är för stor så att det uppstår för långa inbördes diskussioner där man inte kommer framåt
- Tar fram underlag till styrelsen så att styrelsen kan fatta beslut - det är inte nödvändigt med enighet i markgruppen kring förslag, men det är nödvändigt att styrelsen får bra underlag där alla perspektiv är belysta t ex kring trädfällning
- Arbetar aktivt och löpande med skötsel av området och utför arbete utanför

Arbetshelger: t ex återkommande slåtter i ekostråket, klippning av buskar kring gångvägar, reparation av t ex hål i vägar eller sågning av vindfällda träd

- Man ska inte behöva vara medlem i markgruppen för att bevaka egna intressen kring sitt boende - det är styrelsens och ytterst stämmans uppgift att tillvarata enskilda medlemmars intressen.

Allmänt:

Ekobyn delas in i 3 huvudområden. Se karta. Varje område ska gås igenom ordentligt vart tredje år, som delmoment i den regelbundna skötseln av området. Man ska titta både på gallring av träd och buskar, vad som ska behållas och behov av nyplantering.

Perspektiven ska vara boendes önskemål (såväl önskemål om ökat ljusinsläpp som bevarande av träd), säkerhet och områdesvård/skogsvård enligt skötselplan samt föreningens trivselregler och stämmobeslut.

De närmaste åren ska genomgången ske i följande ordning:

- 2012 är det område 1 som ska gås igenom.
- 2013 är det område 2 som ska gås igenom.
- 2014 är det område 3 som ska gås igenom.

Sen börjar det om.

Ekostråket, området vid entrén och runt Gårdshuset sköts normal om varje år i samband med arbetshelger. Detsamma gäller vägar och dammar. Slåtter, gräsklippning och ogrärensning sker löpande.

Områdesindelning:

Indelning är gjord utifrån hur boende är berörda inte hur områdena naturligt hänger samman. Det innebär att främst 2 naturliga områden blir uppdelade, Ekostråket och skogen mitt emot Björklunden och Tallhöjdens entréer. Det blir viktigt att Markgruppen behåller helhetsperspektivet för dessa områden.

Område 1 Skogen mellan Björklunden och Gården, skogsdungen öster om den övre entrén och Gårdens ”del” av ekostråket dammarna vid Gårdshuset. Se områdeskartan

Område 2 Husgruppen Dammen, skogen runt kojans och gungorna och husgruppen Dammens ”del” av ekostråket. Se områdeskartan.

Område 3 Slänten mellan Tallhöjden och Odlingen, skogen mellan Tallhöjden och dagiset och Odlingens ”del” av ekostråket. Se områdeskartan.

Enkäter:

Stora enkäten: En mer omfattande enkät går ut till de husgrupper som står inför en rejäl genomgång och långtidsplanering av ”sitt” område. Se Arbetsgång för områdesöversyn.

Lilla enkäten: En förenklad enkät, med bara kryssfrågorna från Stora enkäten, går ut till övriga hushåll.

Man kan även framföra personliga synpunkter på mark/områdesskötseln här men möjligheten att ha åsikter om ”någon annans” område återkommer under fas 3 i arbetsgången. Se nedan. En sammanställning av svaren på kryssfrågorna både från stora och lilla enkäten redovisas med ett linjediagram, likadant varje så att vi kan jämföra mellan åren.

Arbetsgång vid områdesöversyn:

FAS 1. Markgruppen och de boende (1 september – 1 oktober)

- Markgruppen skickar ut en bunt med enkäter: Stora Enkäten till de husgrupper som står på tur och Lilla Enkäten till övriga boende.
- De områden som står på tur får tillsammans med Stora enkäten, en procedurbeskrivning, utdrag ur skötselplanen med de texter som gäller berörda områden, inklusive en karta över området som ska gås igenom. Kallelse till en eller två rundvandringar med Roger som informerar om sakfrågor.
- Rundvandringar med Roger, som sakkunnig.
- Enkäten fylls i av de boende individuellt.
- Enskilda boende i husgruppen markerar, med VITA BAND, träd som föreslås för fällning. Detta är ingen omröstning. Högst ett band per träd. Dokumenteras.
- Övriga i husgruppen markerar, med ORANGE BAND, vilka vitmärkta träd de vill ha kvar. Även här högst ett band per träd. Dokumenteras.
- Varje husgrupp har möten med målet att utarbeta ett ”husgruppens markvision” som beskriver vad man har för långsiktiga önskemål, vilka träd man är överens om, och vad det finns för olika åsikter om resten av närmiljön, t.ex. grillplatser, kojor . Även buskar, mark, bevakande av små träd ”för framtiden” och återplantering av träd tas upp.

* **VITA BAND: träd som föreslås för fällning**

* **ORANGE BAND: vilka vitmärkta träd de övriga boende vill ha kvar**

FAS 2. Utredningar av markgruppen (1 oktober – 31 oktober)

- Kryssfrågorna från enkäterna sammanställs.
- Träden gås igenom i ett dokument ”**samlad bedömning**” som inkluderar, ej i betydelseordning: (1) enkätsvaren (2) husgruppens markvision/er (3) trädmarkeringarna (4) skötselplan och (5) skoglig vetenskap, skuggutredningar.
- Vitmarkerade träd (och ev. andra som markgruppen bedömer aktuella) markeras enligt: **BLÅ BAND**: bör fällas, markgrupp och boende eniga. **RÖDA BAND**: oenighet. De rödmarkerade träden numreras för att förenkla identifieringen. Dokumenteras.

* **BLÅ BAND: bör fällas**

* **RÖDA BAND: oenighet**

FAS 3. Markgrupp plus boende (hela november)

- Samtliga boende får information om det aktuella området för att kunna inkomma med eventuella synpunkter till markgruppen . Markgruppen sammanställer och ger till styrelsen.
- Gemensamt möte (och, om så behövs, individuella kontakter) där markgruppens förslag diskuteras. Det är inte nödvändigt med enighet på detta möte, utan det viktiga är att formulera en ”**sammanfattning till styrelsen**” där alla synpunkter av betydelse för och emot framgår. Enskilda boende kan även komma med inlagor. De boende ska efter detta skede uppleva att deras synpunkter inte är bortfiltrerade någonstans i processen.

FAS 4. Styrelsebeslut (heldag i början på december) baserat på

- Enkäterna och sammanställningen av dem.
- Husgruppens ”policydokument” från FAS 1.
- Trädmarkeringarna och ”samlad bedömning” från FAS 2.
- ”Sammanfattningen till styrelsen” från FAS 3.
- Övriga inlagor och synpunkter
- Skötselplanen, föreningens trivseregler och stämmobeslut.

- Muntlig information från markgrupp och boende som inbjuds till början på mötet, alternativt på ett tidigare separat möte.
 - Styrelsens beslut gällande de träd som ska fällas markeras med GULA band.
- * **GULA BAND: ska fällas.**

Fas 5 Från och med styrelsens beslut i december och framåt.

Arbetet med trädfällning, plantering och andra åtgärder påbörjas när det är lämpligt.

STYRELSEN