

Gårdshusets skötselår

Detta papper innehåller ingen "administrativ" information, endast uppgifter om skötselbehov.

ÅRLIGEN

Överdraget till soffan i lilla rummet behöver tvättas ett par gånger om året

Huset måste storstädas, se särskilt underlag

Inventering av inredning och utrustning

JANUARI

Uppföljning av Gårdshusets användning året innan

Sammanställ bokningarna i bokningskalendern, lämna till styrelsen

Budgetmöte och verksamhetsplanering

I månadsskiftet januari-februari behöver Gårdshusgruppen träffas. Gruppen går igenom vilka nyanskaffningsbehov som finns, vilka underhållsinsatser som behöver göras m.m. under nästa verksamhetsår. Brf. Understenshöjden har s.k. brutet räkenskapsår, vilket löper fr.o.m. 1/5 2xxx – 30/4 2xxx. Tänk efter vad gruppen kan göra själv, vad som kan göras på en arbetshelg respektive vilka jobb som måste köpas. Ta reda på kostnaderna, alternativt gör en bedömning av kostnaderna.

Samordnaren sammanställer verksamhetsplan och budget och lämnar till styrelsen.

Styrelsen sammanställer föreningens budget, som börjar gälla fr.o.m. den 1 maj varje år.

APRIL

Bevaka Gårdshusets intressen i samband med arbetshelgen

Samordnaren måste uppmärksamma att de saker som ska fixas i Gårdshuset under arbetshelgen kommer med på den lista som styrelsen och arbetshelgssamordnarna sammanställer. Skriv ett särskilt papper och lämna till styrelsen.

VÄXTSÄSONGEN

När frostrisken minskat är det dags att plantera i krukorna på framsidan av Gårdshuset, och på utegården. Sen följer den vanliga omsorgen om detta. Gräset på kullen på utegården måste klippas. Buskar m.m brukar beskäras i samband med arbetshelgerna.

JUNI - sommartid

Årlig storstädning

Detta arbete köps av storstädningfirma, men någon i Gårdshusgruppen måste hålla i upphandlingen av en firma och kommunikationen med denna. Det finns ett särskilt underlag för vad som ska göras och var. Mitten av juni, efter studentfesterna, är en lämplig tidpunkt att boka in jobbet.

Efteråt behöver man olja in allt trä, dvs skåpluckor och lådförstycken i köket och salen.

SEPTEMBER

I samband med föreningens höstarbetshelg måste Gårdshusets intressen bevakas på samma sätt som på vårarbetshelgen.

NOVEMBER

Köp ny bokningskalender

- Boka föreningshelgerna innan den läggs i bokningslådan
- Kolla om någon redan hunnit boka typ "studentmottagning" i juni året efter, för i sådana fall över bokningen till den nya kalendern

VARTANNAT ÅR

Olja golvet i salen och lilla rummet. Detta är en arbetshelguppgift men den måste bokas i bokningskalendern och göras vid ett tillfälle när det helst är "lågsåsong".

Sittdynorna till korgstolarna behöver tvättas ca vartannat år.

VART TREDJE ÅR

Gardinerna i salen, lilla rummet, köket och kontoret behöver tvättas, strykas och hängas upp igen. Detta är en del av jobbet på arbetshelger.

VART FEMTE ÅR

Någon gång måste tyget till taklamporna tvättas och strykas.